

содержание

«Финансовый директор», № 11-2011

В КУРСЕ СОБЫТИЙ

Использование заемных средств для реализации инвестпроектов в Минске >> 6

/Марина Маркусенко/

В обозрении сравниваются качественные показатели объектов инвестирования, использующих различные виды источников финансирования, а также структуры финансирования инвестиций в основной капитал по столичным организациям, подчиненным местным органам власти, и организациям без ведомственной подчиненности. Кроме того, на примере двух белорусских банков автор рассказывает об условиях предоставления инвестиционных кредитов предприятиям-заемщикам. Также в статье анализируются возможности использования в сложившихся условиях таких форм финансирования инвестпроектов, как проектное финансирование и инвестиционный налоговый кредит.

Рынок покупки-продажи бизнеса. Частный сектор >> 14

/Юрий Эбер/

По мнению автора, развитие бизнеса купли-продажи действующих предприятий как государственной, так и частной формы собственности может пойти двумя диаметрально противоположными путями: или это будет продажа объектов, ничего не значащих для экономики страны, или мощная финансовая интервенция при принятии самых льготных условий, не обремененных никакими обязательствами.

ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

Оптимизация управленческого процесса с помощью системы информационных потоков >> 20

/Маргарита Мишкова/

ФД представляет механизм эффективного размещения информационных потоков на предприятиях строительной индустрии в режиме реального времени как многоцелевую и многофункциональную информационную систему, объединяющую все обслуживающие информационные и коммуникационные службы производственного предприятия в рамках управленческого учета. Основная цель данного механизма — оптимизация управленческого процесса без изменения его структурных составляющих.

Управленческая отчетность: белорусские реалии >> 24

/Виолетта Врублевская, Татьяна Давидовская/ —

На многих белорусских предприятиях управленческий учет не существует — его понятие подменяется налоговой и статистической отчетностью. Между тем при отсутствии системы управленческой отчетности, генерируемой на основании данных от «первоисточников», невозможно оперативно и своевременно

реагировать как на внешние изменения, так и на внутренние проблемы организаций.

РАБОТА С БАНКОМ

Сколько расчетных счетов нужно компании? >> 30

/Елена Тростенец/

Статья о преимуществах и недостатках одновременного обслуживания в нескольких банках.

Банки просят о помощи >> 34

Девальвация национальной валюты сказалась на работе банковского сектора. Обесценение капитала банков привело к тому, что коммерческие банки были вынуждены обратиться за помощью в Нацбанк: на имя Надежды Ермаковой было направлено письмо, в котором комбанки подняли волнующие их вопросы. Оставленные без решения, эти проблемы, в частности, ставят под угрозу выполнение банками обязательств по предоставлению денежных средств по ранее открытym кредитным линиям и ведут к потере заинтересованности инвесторов в дальнейших инвестициях в экономику Беларуси.

Подробности — в **ФД**.

ПРАВОВОЕ ПОЛЕ

Госзакупки на электронных аукционах: правовые основы и практика применения >> 36

/Кирилл Пилькевич/

Как отмечает автор статьи, начальник отдела государственных закупок ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа», в результате осуществления закупок в форме электронного аукциона, которая с 1 января 2012 г. будет являться основной формой госзакупок, заказчики экономят значительные средства — от 18,4 до 47,2% от начальной цены аукциона.

Идентификация участников финансовых операций в Беларуси >> 40

/Николай Дубинский/

ФД рассказывает о том, что представляет собой механизм контроля финансовых операций и как он работает на практике.

**Новшества
в законодательстве о ценных
бумагах >> 43**

/Нонна Рабец/

Комментарий к Указу от 30.08.2011 № 383 «О внесении дополнений и изменений в некоторые указы Президента Республики Беларусь», который вступает в силу 7 декабря 2011 г.

**Слово проверяющего —
закон? >> 46**

/Юрий Веремейко/

Окончание статьи о налоговых проверках и применении санкций — речь в нем идет об обратной силе нормативных актов, устраняющих ответственность.

ПРАКТИКУМ

**Как оценить денежный
поток инвестиционного
проекта? >> 50**

/Сергей Ластовский/

От расчета экономического эффекта инвестиционного проекта во многом зависит будущий успех компании. При этом одной из самых сложных задач является правильная оценка ожидаемого денежного потока. **ФД** объясняет, как правильно составить план денежного потока компании.

УП «АВТОБЕЛ»

обязательная

**переоценка
оценка**

транспортных средств

УНП 100984511

**213-14-69 278-09-31
613-14-68 298-95-96**

г. Минск

ул. Брестская, 2, офис 213

**Что должен включать в себя
грамотный бизнес-план? >> 54**

/Николай Таракевич/

В материале перечислены главные требования инвесторов к бизнес-плану, описаны типичные ошибки претендентов. Отдельным блоком рассмотрены вопросы, возникающие при направлении бизнес-плана инвесторам и представлении им инвестпроекта.

**Маркетинг инвестпроекта как пятый
элемент >> 59**

/Вера Шароглазова/

Автор публикации, управляющий партнер инвестиционно-консалтинговой компании United Capital, подробно рассказывает об одной из важнейших стадий инвестпроекта.

**Семь раз отмерь —
один раз дай кредит >> 63**

/Алексей Смольский/

Постоянный автор журнала приводит пять примеров управления дебиторской задолженностью.

**Не пора ли вам сменить
информационную систему? >> 68**

ФД предлагает экспресс-тест для руководителей предприятий и финансистов.

ПЕРСОНАЛ

Тревога нарастает >> 70

/Светлана Рабченок/

Консалтинговая группа «Здесь и Сейчас» подготовила очередной аналитический обзор рынка труда, позволяющий выявить несколько трендов на кадровом рынке г. Минска за последние полгода. Подробности — в материале.

Белорусский руководитель: кто он? >> 71

Почти каждый пятый сотрудник органов госуправления занимает руководящую должность. В целом по стране руководителей — 9,9% от всех занятых. Где их больше всего, сколько им лет и можно ли их назвать образованными людьми, рассказывается в материале.

ЛИЧНЫЕ ФИНАНСЫ

**Ценная недвижимость: зарубежный
вариант >> 74**

/Любовь Закревская/

Частные инвесторы из Беларуси все чаще смотрят в сторону иностранных активов. Особый интерес при этом вызывает зарубежная недвижимость.