

**ТЕМА НОМЕРА**  
ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ  
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА



- 4 Главный герой на строительных «подмостках»**  
Как оптимизировать работу строительного механизма?  
*Владимир СВЕРКУНОВ*
- 8 Чьи деньги превращаются в квадратные метры?**  
Почему банки не хотят кредитовать застройщиков?  
*Анастасия ПОГОРСКАЯ*
- 10 У микрорайона – один хозяин**  
Частные компании взялись за комплексную застройку микрорайонов.  
*Александр ПОПОВ*
- 12 От поручительства к ипотеке?**  
Решит ли все жилищные проблемы ипотека?  
*Анастасия ЛУЗГИНА*
- 14 Будущее железобетона: желаемое и действительное**  
Почему на заводы железобетонных изделий не приходят инвесторы?  
*Анна МАРКОВСКАЯ*
- 16 Жилищный кодекс – новые права и обязанности**  
В новый законопроект вошли все нормативные документы, которые непосредственно касаются жилищных отношений.  
*Александр КОЛЬСКИЙ*

## ГОСТИНАЯ ЖУРНАЛА «ДИРЕКТОР»

- 19 Куда повезет «локомотив» экономики?**  
Ускорение темпом капитального строительства ставит перед отраслью непростые вопросы. Они рассмотрены в «гостиной» журнала «Директор».

## ИНВЕСТИЦИИ

- 25 Альянс инвестиций и инноваций: шаг вперед**  
Привлечение иностранных инвестиций – главная задача Белорусской торгово-промышленной палаты.  
*Кристина ЗЕЛЕНАЯ*

## ИННОВАЦИИ

- 28 Инновации на практике**  
В Беларуси есть примеры успешного взаимодействия науки и производства.  
*Алиса РЫЖИНА*

## ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

- 30 Путеводитель по виртуальному пространству**  
Как создать свой интернет-сайт?  
*Екатерина СУДНИК*

- 32 На старте – связь стандарта 4G**  
В республике активно идет создание мобильных сетей четвертого поколения.  
*Руслан ТУМАНОВ*

- 34 «Лицо» компании требует профессионального ухода**  
Мало создать сайт в Интернете, надо постоянно заниматься его продвижением.  
*Наталья СНЕГОВА*

## ПРОГНОЗ

- 36 Где спрятаться от финансовых катаклизмов?**  
Ведущие аналитики дают прогноз развития мировой экономики.  
*Олег КВАША*

## ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

- 39 «Комбайн» для медицины**  
Физиотерапевтические кабинеты лечебных учреждений Беларуси требуют переоснащения.  
*Марина КОМАРОВА*

## ВЭД

- 40 «Центер» выводит Беларусь в море**  
Дан старт развитию белорусского морского флота.  
*Наталья ЩЕЛКУНОВА*

## ТАМОЖЕННЫЙ СОЮЗ

- 42 К «тройке» – с калькулятором**  
О чем свидетельствуют первые итоги работы Таможенного союза России, Беларуси и Казахстана?  
*Вагим РУЦКЕВИЧ*

- 46 Новые импульсы развития интеграции**  
Работа по формированию Единого экономического пространства переходит в практическое русло.  
*Ксения МАЙСКАЯ*

## ПРАВО

- 48 Что дает приказное производство?**  
Рассмотрение дел в порядке приказного производства экономит время и средства сторон.  
*Виктор КАМЕНКОВ*

- 51 Новое в законодательстве**  
Системный дайджест документов с 1 по 31 декабря 2010 г.

- 53 Качество жизни**  
Сколько стоит наше меню.

## КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА

- 54 Образование требует «обновления»**  
Приживется ли в Беларуси система непрерывного образования модульного типа?  
*Александр ГЛИНСКИЙ*

## СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

- 56 Бренды высокой ответственности**  
Конкурс «Бренд года»: победителей в номинации «Социально ответственный бренд» с каждым годом все больше.  
*Эвелина ОРШЕР*

## МЕНЕДЖМЕНТ

- 58 Инструментальный менеджмент дает конкурентные преимущества**  
Предприятиям вовсе необязательно содержать собственное инструмен-



тальное хозяйство - этим могут заняться специализированные компании.

Татьяна ШАПИРО

## ТОРГОВЛЯ

- 62 Новые грани «Кольца»**  
Аптекарок в Малиновке постепенно переместится под крышу.

Владимир МИРОВ

## АГРАРНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

- 64 Рентабельная стратегия «Беловежского»**  
Успешная экономика сельскохозяйственного предприятия меняет условия жизни в деревне.

Алеся ЧЕРНОВА

- 66 Фермеры не хотят пропасть поодиночке**  
При всех существующих проблемах белорусские фермеры намерены развивать свой бизнес.

Елена ГИЛЕВСКАЯ

- 68 Страусы - в могилевской глубинке**  
В птицеводческую отрасль пришла экзотика.

Елена РУДНИЦКАЯ

## ИСКУССТВО ВЫЖИВАНИЯ

- 70 Гематоген из Дрогичина покоряет Европу**  
Белорусскому предприятию по выпуску БАДов становится тесно на внутреннем рынке.

Евгения НИКОЛЬСКАЯ

## ОТКРЫТЫЙ РАЗГОВОР

- 72 Социологическое «зеркало» не может быть кривым**  
Какая польза от социологических опросов?

Наталья АЛЕКСАНДРОВА

## ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА

- 74 Как подружиться с... погодой**  
Как взаимодействуют метеорологи с субъектами хозяйствования?

Екатерина ЖУКОВА

## КЛУБ «ДИРЕКТОР»

- Рейтинг  
**75 «Бабки» из sklepa**  
Кто из мертвых продолжает «заботиться» о своих потомках?

Дмитрий БЕЛЬКЕВИЧ

## Мода и стиль

- 78 Культурные вещи: сумки-легенды**  
Женская сумка не только аксессуар, она является своего рода удостоверением личности.

Ольга КОВТУНЕНКО

## Духовные ценности

- 80 Семья - осколок рая на Земле**  
Семейное счастье напрямую связано с исполнением божественных заповедей

Священник Андрей САВРИЦКИЙ



# ДИРЕКТОР

Выходит ежемесячно. Издается с июля 1999 г.  
№ 1 (130) январь 2011 г.

Учредитель

ООО «Консорциум Наука Экономика Право»

Издатель

ООО «Консорциум Наука Экономика Право»

## Редакционная коллегия

ВАГАНОВ А.В., президент СП ЗАО «Лада-ОМС Холдинг»

ВОРОБЕЙ А.М., директор НИАП «Стройэкономика», канд. экон. наук

КАПИТУЛА П.А., профессор кафедры экономики управления Высшей школы управления бизнесом БГЭУ, д-р экон. наук

КОВТУНЕНКО А.Н., директор ООО «Консорциум Наука Экономика Право», д-р экон. наук

КОЛМОГОРОВ В.П., вице-президент Международного конгресса промышленников и предпринимателей, канд. экон. наук

ЛЫЧ Г.М., академик Национальной академии наук Беларуси

НИКИТЕНКО П.Г., академик-секретарь Отделения гуманитарных наук и искусства НАН Беларуси, директор Института экономики НАН Беларуси, академик

РУДЕНКОВ В.М., профессор кафедры организации и управления БГЭУ, д-р техн. наук, канд. экон. наук

СТРЕЛЬЦОВ И.А., председатель Белорусской научно-промышленной ассоциации

ЧИЖ Ю.А., генеральный директор ООО «Трайл»

## Редакция

Главный редактор Ковтуненко А.Н.

Зам. главного редактора Сверкунов В.Д.

Ответственный секретарь Апплянина Н.М.

Редакторы Галькевич А.П., Бойко А.Ю.,

Щелкунова Н.Э.

Ведущие менеджеры:

Гайдукевич П.Г., Шапиро Т.В.

Начальник отдела подписки Малая Д.Е.

Художественный редактор Богданова В.В.

Компьютерная верстка Бойко П.В.

Фотокорреспондент

Смольский А.Э.

Литературный редактор Базулько А.Н.

Подписной индекс по РБ - 00220, 00362, 00282.

Подписной индекс по РФ - 12620, 79647.

Подписка в INTERNET (РФ) - www.presscfe.ru

Издание зарегистрировано в Министерстве информации Республики Беларусь, регистрационный №1279 от 25.03.2010г.

Подписано в печать 26.01.2011 г. Дата выхода 31.01.2011 г. Формат 60x84 1/8. Бумага мелованная. Печать офсетная. Усл. печ. л. 12,0. Тираж 1475 экз. Зак. № 0052.

Отпечатано в ООО «Промкомплекс»

ул. Радиальная, 40-202, 220070, Минск.

Лицензия ЛП 02330/0532736

выдана 25.02.2009 г. до 29.03.2014 г.

Адрес редакции: 220005, г. Минск, ул. Гикало, 1.

E-mail: magazine@director.by,

http://www.director.by

Приемная главного редактора:

тел. / факс: (017) 211-30-90.

Отдел рекламы:

тел.: (+375 17) 211-39-53, 211-30-90, 8-044-703-39-25.

Отдел подписки и доставки:

тел. / факс: (017) 211-33-01.

Пожалуйста, не забывайте своевременно или заранее оплатить заказ на подписку на этот журнал. Если вы не получили журнал, пожалуйста, сообщите об этом в редакцию. Редакция не несет ответственности за информацию, опубликованную в рекламных объявлениях. Публикации в журнале являются платными.